

AVVISO TRIBUTI IMU e TASI

SCADENZA SECONDA RATA 16 DICEMBRE 2015

Si avvisano i contribuenti che per il giorno **16 dicembre 2015** è fissata la scadenza per il pagamento dei tributi comunali **IMU e TASI**.

La **TASI** dovrà essere versata sulla base delle aliquote fissate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 2015.

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUOTA
Abitazioni principali e relative pertinenze	2,5 per mille
Fabbricati beni merce (<i>fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, invenduti e non locati</i>)	1 per mille
Fabbricati rurali a uso strumentale	0 per mille
Altri fabbricati	0 per mille
Altri fabbricati di categoria D	0 per mille
Aree edificabili	0 per mille
Immobile posseduto da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., Già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locato o dato in comodato d'uso. <i>Ai sensi dell'art.9bis comma2 del D.Lgs n.47 del 2014 il tributo è dovuto nella misura di un terzo</i>	2,5 per mille

Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo 3958 e può essere pagato negli Istituti di Credito, presso gli uffici di Poste Italiane Spa e presso gli sportelli degli agenti della riscossione (Equitalia). Si può compilare e stampare il modello F24 attraverso il sito internet del Comune di Tivoli (www.comune.tivoli.rm.it) collegandosi sull'apposita sezione TASI.

L'**IMU** dovrà essere versata **su tutti gli altri fabbricati** (diversi dalla prima abitazione e relative pertinenze) e **aree insistenti sul territorio comunale**, sulla base delle aliquote fissate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 2015.

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUOTA
----------------------	----------

Altri fabbricati	10,6 per mille
Altri fabbricati di categoria D	10,6 per mille
Aree edificabili	10,6 per mille
Terreni agricoli	7,6 per mille
Abitazione concessa a canone concordato	5 per mille
Abitazione concessa in comodato d'uso gratuito	5,3 per mille
Abitazioni principali e relative pertinenze	0 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0 per mille

Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo quello relativo all'immobile in oggetto (possono essere consultati al seguente link dell'Agenzia delle Entrate:

<http://www1.agenziaentrate.gov.it/documentazione/versamenti/codici/ricerca/Ricorrenti.php> e può essere pagato negli Istituti di Credito, presso gli uffici di Poste Italiane Spa e presso gli sportelli degli agenti della riscossione (Equitalia). Si può compilare e stampare il modello F24 attraverso il sito internet del Comune di Tivoli (www.comune.tivoli.rm.it) collegandosi sull'apposita sezione IMU.

L'IMU dovrà essere altresì versata sui **terreni agricoli con aliquota fissata al 7,6 per mille**. Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo 3914, si può procedere al calcolo ed alla stampa del modello F24 con le stesse modalità descritte per l'IMU sui fabbricati.

Si ricorda inoltre che l'ufficio tributi del Comune di Tivoli è aperto al pubblico nei giorni di martedì e giovedì dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 15,30 alle 17,00.

Si rammenta infine che per ritirare gli F24 per altri contribuenti è necessario presentarsi all'ufficio tributi muniti di delega scritta e fotocopia del documento di riconoscimento del contribuente per il quale si richiede l'F24.

Nel periodo 10 dicembre 2015 – 18 dicembre 2015, l'ufficio sarà aperto al pubblico anche nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00.

SETTORE II
Ufficio Tributi