

# AVVISO TRIBUTI IMU e TASI

## SCADENZA SECONDA RATA 16 DICEMBRE 2015

Si avvisano i contribuenti che per il giorno **16 dicembre 2015** è fissata la scadenza per il pagamento dei tributi comunali **IMU e TASI**.

La **TASI** dovrà essere versata sulla base delle aliquote fissate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 2015.

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUTA
Abitazioni principali e relative pertinenze	<b>2,5 per mille</b>
Fabbricati beni merce ( <i>fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, invenduti e non locati</i> )	<b>1 per mille</b>
Fabbricati rurali a uso strumentale	<b>0 per mille</b>
Altri fabbricati	<b>0 per mille</b>
Altri fabbricati di categoria D	<b>0 per mille</b>
Aree edificabili	<b>0 per mille</b>
Immobile posseduto da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., Già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locato o dato in comodato d'uso. <i>Ai sensi dell'art.9bis comma2 del D.Lgs n.47 del 2014 il tributo è dovuto nella misura di un terzo</i>	<b>2,5 per mille</b>

Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo 3958 e può essere pagato negli Istituti di Credito, presso gli uffici di Poste Italiane Spa e presso gli sportelli degli agenti della riscossione (Equitalia). Si può compilare e stampare il modello F24 attraverso il sito internet del Comune di Tivoli ([www.comune.tivoli.rm.it](http://www.comune.tivoli.rm.it)) collegandosi sull'apposita sezione TASI.

L'**IMU** dovrà essere versata **su tutti gli altri fabbricati** (diversi dalla prima abitazione e relative pertinenze) e **aree insistenti sul territorio comunale**, sulla base delle aliquote fissate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 2015.

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUTA
----------------------	---------

Altri fabbricati	10,6 per mille
Altri fabbricati di categoria D	10,6 per mille
Aree edificabili	10,6 per mille
Terreni agricoli	7,6 per mille
Abitazione concessa a canone concordato	5 per mille
Abitazione concessa in comodato d'uso gratuito	5,3 per mille
Abitazioni principali e relative pertinenze	0 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0 per mille

Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo quello relativo all'immobile in oggetto (possono essere consultati al seguente link dell'Agenzia delle Entrate:

<http://www1.agenziaentrate.gov.it/documentazione/versamenti/codici/ricerca/Ricorrenti.php> e può essere pagato negli Istituti di Credito, presso gli uffici di Poste Italiane Spa e presso gli sportelli degli agenti della riscossione (Equitalia). Si può compilare e stampare il modello F24 attraverso il sito internet del Comune di Tivoli ([www.comune.tivoli.rm.it](http://www.comune.tivoli.rm.it)) collegandosi sull'apposita sezione IMU.

L'IMU dovrà essere altresì versata sui **terreni agricoli con aliquota fissata al 7,6 per mille**. Il versamento del tributo dovrà essere effettuato attraverso un modello F24 indicando nello stesso come Codice Comune L182 e come codice tributo 3914, si può procedere al calcolo ed alla stampa del modello F24 con le stesse modalità descritte per l'IMU sui fabbricati.

**Si ricorda inoltre che l'ufficio tributi del Comune di Tivoli è aperto al pubblico nei giorni di martedì e giovedì dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 15,30 alle 17,00.**

**Si rammenta infine che per ritirare gli F24 per altri contribuenti è necessario presentarsi all'ufficio tributi muniti di delega scritta e fotocopia del documento di riconoscimento del contribuente per il quale si richiede l'F24.**

**Nel periodo 10 dicembre 2015 – 18 dicembre 2015, l'ufficio sarà aperto al pubblico anche nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00.**

**SETTORE II**  
*Ufficio Tributi*