



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 24 DEL 05.08.2014

Fascicolo di subdelega n. 1616

Protocollo n. 6292 del 05.02.2014

Settore VI- Sezione Urbanistica
Il Responsabile del Procedimento

- Vista la domanda della sig.ra **Fabiana Vesprini**, presentata, in qualità di comproprietaria, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 6292 del 05.02.2014, per interventi di "realizzazione di una tettoia in legno", da eseguirsi su un fabbricato sito in Tivoli, località *Ponte Lucano*, via Tiburtina n. 239/C, individuato in catasto al Fg. 62, p.lla 42, sub. 502;
- Visto il D.Lgs. 42/04 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii.;
- Visto il DPR 139/2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146, c. 9, del D.Lgs. 42/04 e ss. mm.".
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e della aree sottoposti a vincolo paesistico";
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. Lvo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le "funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice" così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel n. 18/14-K) con la quale "l'Ufficio esprime e propone alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, ai soli fini paesaggistico-ambientali, **parere positivo alle seguenti condizioni: per le gronde ed i pluviali sia previsto l'uso del rame**";
- Rilevato che con nota prot. 26428 del 03.06.2014 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 09.06.2014 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa e la proposta di Provvedimento dell'Ufficio;
- Rilevato che è stato acquisito il preventivo "parere favorevole con prescrizioni" del Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota protocollo n. 20340 del 14.07.2014 (ns. prot. 34702 del 29.07.2014)

In attuazione di quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 come da ultimo modificato dall'articolo 2 del D.Lvo 63/08,

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004, ai soli fini paesaggistici, alla esecuzione dei lavori di "realizzazione di una tettoia in legno", così come graficizzati negli elaborati protocollo n. 6292 del 05.02.2014, alle condizioni di cui alla Relazione Tecnica Illustrativa del Comune di Tivoli (Rel. n. 18/14-K):

"per le gronde ed i pluviali sia previsto l'uso del rame"

ed alle seguenti prescrizioni indicate dal Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo nel parere trasmesso con nota protocollo n. 20340 del 14.07.2014 (ns. prot. 34702 del 29.07.2014), ai fini della tutela ambientale:

"trattasi della realizzazione di una tettoia in legno di mq 12,00 ca. a parziale copertura del terrazzo di pertinenza dell'appartamento ed in sostituzione di una tenda da sole esistente; viste le condizioni e le

prescrizioni che si approvano e confermano, l'intervento risulta compatibile con il contesto paesaggistico interessato e pertanto nulla osta al rilascio di un parere favorevole nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- **la tettoia dovrà rimanere aperta su tre lati;**
- **per la copertura è escluso l'uso della finta tegola;**
- **gronde, pluviali e scossaline dovranno essere in rame."**

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici- fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso la presente autorizzazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Tivoli, 5 agosto 2014

FIRMATO
Il Funzionario Responsabile del Procedimento
Arch. Federica Merletti