



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 23 DEL 12.06.2015

Fascicolo di subdelega n. 1222

Prot. n. 26744 del 06.05.2010

Settore VI – Urbanistica ed Edilizia, Centro Storico, Ambiente

Il Dirigente

- Vista la domanda della Sig.ra **Sara D'Offizi** nata a Roma il 29.09.1973, presentata, in qualità di comproprietario, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 26744 del 06.05.2010, successivamente integrata da ultimo con nota prot. 21776 del 02.05.2014, per interventi di "apertura passo carrabile e pedonale" da eseguire su area di pertinenza di un fabbricato con destinazione residenziale sito in Tivoli, località Paterno, via Sabina n. 9, individuato in catasto al Fg. 63, p.la 652;
- Visto il D.Lgs. 42/04 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii.;
- Visto il DPR 138/2010 "Regolamento recante procedimento semplificato d autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146, c. 9, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e della aree sottoposti a vincolo paesistico";
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. L.vo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le "funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice" così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel. n. 12/15-K) con la quale "l'Ufficio esprime parere positivo e propone alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, ai soli fini paesaggistico-ambientali, l'adozione del provvedimento finale con le seguenti prescrizioni: - per i montanti e per i cancelli siano utilizzate le medesime caratteristiche tipologiche e di rifinitura della recinzione esistente"
- Rilevato che con nota prot. 18471 del 16.04.2015 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 22.04.2015 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa - proposta di Provvedimento dell'Ufficio;
- Rilevato che è stato acquisito il preventivo "parere favorevole" del Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota protocollo n. 5778 del 12.05.2015 (ns. prot. 26435 del 01.06.2015) in attuazione di quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 come da ultimo modificato dall'articolo 2 del D.Lvo 63/08,

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004, ai soli fini paesaggistici, alla esecuzione dei lavori di "apertura passo carrabile e pedonale" così come rappresentati nella documentazione prot. n. 21776 del 02.05.2014 con le prescrizioni di cui alla Relazione Tecnica Illustrativa n. 12/15-K del Comune di Tivoli viste e confermate dal Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo nel parere trasmesso con nota protocollo n. 5778 del 12.05.2015 (ns. prot. 26435 del 01.06.2015):

" - per i montanti e per i cancelli siano utilizzate le medesime caratteristiche tipologiche e di rifinitura della recinzione esistente"

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici -fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, secondo le modalità di cui al D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto

Tivoli, 12 giugno 2015

FIRMATO

Il Responsabile del Procedimento

Assistente Tecnico

Arch. Chiara Bousquet

FIRMATO

Il Dirigente

Arch. Giuseppe Petrocchi