



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 04 DEL 04.02.2015

Fascicolo di subdelega 1606

Protocollo n. 55485 del 29.11.2013

Settore VI – Urbanistica ed Edilizia, Ambiente, Attività Produttive e Turismo

Il Dirigente

- Vista la domanda del sig. **Riccardo Coccia**, nato a Tivoli (RM) il 27.05.1978, presentata, in qualità di proprietario, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 55485 del 29.11.2013, per *"interventi abusivi consistenti nella costruzione di nuovo fabbricato ad uso non residenziale"* eseguiti su area sita in Tivoli, località *Piagge*, via della Betulla n. 33, individuata in catasto al Fg. 64, p.lle 641 e 644;
- Visto il D.Lgs. 42/04 *"Codice dei beni culturali e del paesaggio"* e ss.mm.ii.;
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 *"Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico"*;
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. Lvo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le *"funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice"* così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel. n. 53/14-K) con la quale *"l'Ufficio esprime e propone alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ai soli fini paesaggistico-ambientali, parere positivo alle seguenti condizioni: sia sostituito l'infilso in alluminio con infisso in ferro color grigio micaceo"*;
- Rilevato che con nota prot. 56341 del 11.12.2014 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 18.12.2014 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa - proposta di Provvedimento dell'Ufficio;
- Rilevato che è stato acquisito il preventivo *"parere favorevole"* del Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota protocollo n. 1565 del 19.01.2015 (ns. prot. 3496 del 21.01.2015) in attuazione di quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 come da ultimo modificato dall'articolo 2 del D.Lvo 63/08,

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004, ai soli fini paesaggistici, per lavori di *"interventi abusivi consistenti nella costruzione di nuovo fabbricato ad uso non residenziale"* così come graficizzati negli elaborati prot. n. 55485 del 29.11.2013 alle condizioni di cui alla Relazione Tecnica Illustrativa n. 53/14-K del Comune di Tivoli viste e confermate dal Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo nel parere trasmesso con nota protocollo n. 1565 del 19.01.2015 (ns. prot. 3496 del 21.01.2015)

"sia sostituito l'infilso in alluminio con infisso in ferro color grigio micaceo."

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici- fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, secondo le modalità di cui al D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto

Tivoli, 4 febbraio 2015

FIRMATO

Il Responsabile del Procedimento
Assistente Tecnico
Arch. Chiara Bousquet

FIRMATO

Il Dirigente del Settore VI
Ing. Giuseppe Berardi