



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 26 DEL 27.07.2015

Fascicolo di subdelega n. 1713

Protocollo n. 8698 del 19.02.2015

Settore VI – Urbanistica ed Edilizia, Ambiente, Attività Produttive e Turismo

Il Dirigente

- Vista la domanda del sig. **Andrea Scussel**, nato a Venezia il 23.09.1961, presentata in qualità di procuratore legale **OVS S.p.A.**, affittuaria dell'immobile, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 8698 del 19.02.2015 e successivamente integrata con prot. 17770 del 14.04.2015, per interventi di "Installazione di insegne pubblicitarie, corpi illuminanti e griglie di aerazione esterne." da eseguirsi in Tivoli, località *Ponte Lucano*, via Ponte Lucano, 16, su fabbricato individuato in catasto al Fg. 63, p.la 1623 (fabbricato) e 89, 111, 393, 394 (corte);
- Visto il D.L.vo 42/04 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*" e ss.mm.ii.;
- Visto il DPR 139/2010 "*Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146, comma 9 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni*"
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 "*Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico*"
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. L.vo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le "*funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice*" così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Considerato che l'intervento rientra nelle tipologie di cui al punto 15 dell'Allegato I del DPR 139/2010
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel n. 16/15 - M) con la quale "*l'Ufficio, fatti salvi i diritti di terzi e ferme restando le verifiche che dovranno essere eseguite in fase di procedimento edilizio, esprime e propone alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici ai soli fini paesaggistico-ambientali, **parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento proposto*"
- Rilevato che con nota prot. 25817 del 28.05.2015 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC., Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 5.06.2015 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa e la proposta di Provvedimento dell'Ufficio
- Rilevato che è stato acquisito il preventivo "parere favorevole" del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota protocollo n. 9358 del 22.06.2015 (ns. prot. 34233 del 15.07.2015) in attuazione di quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 come da ultimo modificato dall'articolo 2 del D.Lvo 63/08 così espresso "*Trattasi di installazione di n. 4 insegne pubblicitarie, corpi illuminanti e griglie di aerazione su fabbricato esistente uso commerciale e deposito edificato tra il 1947 e 1948 e successivi Permessi a Costruire; viste le condizioni espresse dal Comune di Tivoli, che si approvano e confermano, **non si ravvisano motivi ostativi al rilascio di un parere favorevole***"

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D. L.vo 42/2004, ai soli fini paesaggistici, alla esecuzione dei lavori di "Installazione di insegne pubblicitarie, corpi illuminanti e griglie di aerazione esterne." da eseguirsi così come graficizzati negli elaborati protocollo n. 8698 del 19.02.2015 alle condizioni di cui alla Relazione Tecnica Illustrativa del Comune di Tivoli (Rel n. 16/15 - M) ai fini della tutela ambientale approvate e confermate dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Soprintendenza delle Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo nel parere trasmesso con nota protocollo n. 9358 del 22.06.2015 (ns. prot. 34233 del 15.07.2015).

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici- fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, secondo le modalità di cui al D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto

Tivoli, 27.07.2015

F.to Per Il Dirigente del Settore VI
Delega prot. 34253 del 15.07.2015

Il Funzionario Tecnico
Arch. Federica Merletti