



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 31 DEL 19.08.2015

Fascicolo di subdelega 1715

Protocollo n. 9633 del 24.02.2015

Settore VI – Urbanistica ed Edilizia, Centro Storico, Ambiente

Il Dirigente

- Vista la domanda del sig. **Paolo Morelli**, nato a Fiamigniano (RI) il 25.01.1951, presentata, in qualità di proprietario, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 9633 del 24.02.2015, per interventi di "variante in corso d'opera" da eseguire su fabbricato sito in Tivoli, Piazza Rivarola/vicolo della Sibilla, Fg 54, p.lle 136, 137 e 144;
- Visto il D.Lgs. 42/04 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii.;
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e della aree sottoposti a vincolo paesistico";
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. L.vo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le "funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice" così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel. n. 23/15-K) con la quale "l'Ufficio esprime **parere favorevole** e propone alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio ai soli fini paesaggistico-ambientali, l'adozione del provvedimento con le seguenti prescrizioni: - siano rispettate tutte le prescrizioni di cui all'Autorizzazione Paesaggistica n. 65 del 14.01.2013, che si intendono qui richiamate, con particolare riferimento, in merito alla realizzazione del vano corsa dell'ascensore, al mantenimento dell'attuale pendenza della falda di copertura dell'ambiente posto su vicolo della Sibilla, coincidente in progetto con la camera matrimoniale dell'appartamento posto al secondo piano";
- Rilevato che con nota prot. 30863 del 25.06.2015 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC.T., Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 02.07.2015 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa - proposta di Provvedimento dell'Ufficio;
- Rilevato che è stato acquisito il preventivo "**parere favorevole**" del Ministero BB.AA.CC.T., Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo trasmesso con nota protocollo n. 12049 del 21.07.2015 (ns. prot. 38610 del 13.08.2015);
- in attuazione di quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 come da ultimo modificato dall'articolo 2 del D.Lvo 63/08,

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004, ai soli fini paesaggistici, per interventi di "variante in corso d'opera" così come graficizzati negli elaborati prot. n. 9633 del 24.02.2015 con le condizioni e prescrizioni di cui al parere espresso dal Comune di Tivoli nella Relazione tecnica illustrativa n. 23/15-K, approvate e confermate dal

Ministero BB.AA.CC.T., Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo nel parere trasmesso con nota protocollo n. 12049 del 21.07.2015 (ns. prot. 38610 del 13.08.2015):

“ - siano rispettate tutte le prescrizioni di cui all’Autorizzazione Paesaggistica n. 65 del 14.01.2013, che si intendono qui richiamate, con particolare riferimento, in merito alla realizzazione del vano corsa dell’ascensore, al mantenimento dell’attuale pendenza della falda di copertura dell’ambiente posto su vicolo della Sibilla, coincidente in progetto con la camera matrimoniale dell’appartamento posto al secondo piano”

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici- fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l’intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, secondo le modalità di cui al D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto

Tivoli, 19 agosto 2015

FIRMATO

Il Responsabile del Procedimento
Assistente Tecnico
Arch. Chiara Bousquet

FIRMATO

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Petrocchi