



COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

Autorizzazione Paesaggistica
(art. 146 D.Lgs. 42/04)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 38 DEL 18.12.2015

Fascicolo di subdelega 1730

Protocollo n. 20349 del 28.04.2015

Settore VI – Urbanistica ed Edilizia, Centro Storico, Ambiente

Il Dirigente

- Vista la domanda del sig. **Antonio Cantelmi**, nato a Tivoli (RM), il 06.07.1944, presentata, in qualità di Amministratore della "Immobiliare Agricola Pontelucano Srl" per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.Lvo 42/04 ed acquisita al protocollo del Comune di Tivoli al n. 20349 del 28.04.2015, per interventi di "realizzazione e modifica di cancelli di ingresso e recinzione" da eseguire su area sita in Tivoli, località Favale, via Favale snc, individuata in catasto al Fg 63, p.lle 229, 231, 248, 249, 250, 251, 252, 612, 1319 e 1320;
- Visto il D.Lgs. 42/04 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii.;
- Visto il DPR 139/2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146, c. 9, del D.Lgs. 42/04 e ss. mm.".
- Vista la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e della aree sottoposti a vincolo paesistico";
- Vista la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 di conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del D. L.vo 42/2004;
- Visto l'art. 95 della L.R. 14/1999 come modificato dall'art. 4 della L.R. 8/2012;
- Vista la Determinazione della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, n. B6832 del 28/12/09 con cui si conferisce al Comune di Tivoli la facoltà di esercitare le "funzioni delegate con la LR Lazio n. 59/95 dopo la data del 1 gennaio 2010, nell'ambito del nuovo procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica previsto nell'articolo 146 del Codice" così come sostituito dall'articolo 2 del D.Lvo n. 63/08;
- Considerato che è stato comunicato l'inizio del procedimento nelle forme previste dalla L. 241/90;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa del Comune di Tivoli (Rel. n. 36/15-K) con la quale "ferme restando le verifiche che dovranno essere condotte in fase di procedimento edilizio, l'Ufficio esprime **parere favorevole** e propone alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio ai soli fini paesaggistico-ambientali, l'adozione del provvedimento con le seguenti prescrizioni: - prima della messa in opera su via Favale il cancello attualmente esistente su via Sansovino dovrà essere oggetto di recupero; - le finiture delle parti in metallo dovranno essere le medesime sia per la recinzione che per i cancelli (sia nuovi che esistenti) al fine di garantire l'uniformità estetica dell'intervento";
- Rilevato che con nota prot. 52918 del 28.10.2015 è stata trasmessa al Ministero BB.AA.CC.T., Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo - che l'ha acquisita in data 03.11.2015 - la documentazione relativa all'intervento di che trattasi, la relazione tecnica illustrativa - proposta di Provvedimento dell'Ufficio;
- Rilevato che ad oggi non risulta essere pervenuto da parte Ministero BB.AA.CC.T., Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo il parere vincolante di cui all'art. 4, c. 6 del DPR 139/2010;
- in attuazione di quanto previsto dal comma 6 dell'articolo 4 del DPR 139/2010,

RILASCIA

autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004, ai soli fini paesaggistici, per interventi di "realizzazione e modifica di cancelli di ingresso e recinzione" così come graficizzati negli elaborati prot. n. 20349 del 28.04.2015, con le condizioni e prescrizioni di cui al parere espresso dal Comune di Tivoli nella Relazione tecnica illustrativa n. 36/15-K:

- " - prima della messa in opera su via Favale il cancello attualmente esistente su via Sansovino dovrà essere oggetto di recupero;
- le finiture delle parti in metallo dovranno essere le medesime sia per la recinzione che per i cancelli (sia nuovi che esistenti) al fine di garantire l'uniformità estetica dell'intervento"

e salvo ottenimento N.O. dei Vigili Urbani alla realizzazione dell'intervento rispetto alla viabilità

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici -fatti salvi i diritti di terzi- e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o ad ogni altro titolo abilitativo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio previsto dalla legislazione vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, secondo le modalità di cui al D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto

Tivoli, 18 dicembre 2015

FIRMATO
Il Responsabile del Procedimento
Assistente Tecnico
Arch. Chiara Bousquet

FIRMATO
Il Dirigente
Arch. Giuseppe Petrocchi