



IX COMUNITÀ MONTANA DEL LAZIO *CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA*

*Comuni di Tivoli, Casape, Castel San Pietro Romano, Ciciliano,
Marcellina, Poli, San Vito Romano, Castel Madama,
San Gregorio da Sassola, San Polo dei Cavalieri*



*Direttore Responsabile: Dott. Mario Mascetti
Sede legale e amministrativa: Tivoli (RM), Via Tiburtina , n. 2
Sito Internet: www.comunitamontanativoli.org*

Prot. N. 975

del 11-06-2018

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INCREMENTO DELL'USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI DELLA SCUOLA DEL GESU' - I.C TIVOLI CENTRO MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE IL CICLO DI VITA DELL'OPERA CONFORMI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE DM 11/10/2017 pubblicato in G.U. n. 259 del 6/11/2017 e successive modifiche e integrazioni. CUP: D35I17000030009

La Centrale Unica di Committenza CUC - IX Comunità Montana del Lazio, con sede in Via Nazionale Tiburtina n. 2 – 00019 Tivoli (RM),

RENDE NOTO

- che è intenzione dell'Amministrazione comunale di Tivoli procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata, dei lavori di **DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INCREMENTO DELL'USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI DELLA SCUOLA DEL GESU' - I.C TIVOLI CENTRO;**

- che nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e di rotazione, nonché di quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, pubblicate in Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23/11/2016, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata viene promossa la presente indagine di mercato;
- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione di interesse ha lo scopo di individuare operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta per la successiva fase della procedura;

E PRECISA QUANTO SEGUE

1. Stazione appaltante.

L'indagine di mercato è promossa dalla CUC-IX Comunità Montana del Lazio per conto del Comune di Tivoli. Dati relativi alla CUC :

- Sede: Via Nazionale Tiburtina 2- 00019 Tivoli (RM)- Italia
- Indirizzo internet: www.comunitamontanativoli.org
- Telefono : 0774/314712-13 fax 0774/330915

Canali di comunicazione privilegiata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs 50/2016 :

- comunitamontanativoli@pec.it
- info@pec.comune.tivoli.rm.it

Ogni comunicazione avente ad oggetto la presenta manifestazione di interesse deve recare nell'oggetto la seguente dicitura: "**Avviso pubblico per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili della Scuola del Gesù - I.C. Tivoli Centro**"

2. Descrizione dell'affidamento

L'appalto da affidare consiste nella realizzazione dei lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili della Scuola del Gesù mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera conformi ai criteri ambientali minimi (CAM), comprendente le seguenti lavorazioni:

- **INTERVENTI IMPIANTI:**
 - 1) Sostituzione della caldaia esistente con caldaie modulari a condensazione;
 - 2) Installazione di teste termostatiche a adeguamento corpi radianti (dagli attuali radiatori in ghisa con radiatori in alluminio);
 - 3) Sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con corpi illuminanti LED;
- **INTERVENTI INVOLUCRO EDILIZIO:**
 - 1) Sostituzione infissi
- **INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI:**
 - 1) Installazione di impianto fotovoltaico
- **INTERVENTI MINORI E GESTIONALI:**
 - 1) Sistema di monitoraggio dei consumi termici ed elettrici
 - 2) Display da esterno e monitoraggio remoto impianto fotovoltaico.

3. Durata dell'appalto.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in **giorni 92 (novantadue)**. Per ragioni di urgenza la Stazione Appaltante procederà alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

4. Importo dell'appalto e luogo di esecuzione.

L'importo dei lavori da appaltare è pari ad € 532.812,70, oltre IVA ed è così suddiviso:

- Importo per l'esecuzione dei lavori: € 523.600,00 ribassabile, oggetto di offerta;
- Importo complessivo degli oneri per la sicurezza, non oggetto di offerta: € 9.212,70.

Il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo.

Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è **Tivoli (RM), Plesso Scolastico Scuola del Gesù - Via del Collegio, 6**

5. Modalità di aggiudicazione.

I lavori di cui al precedente punto 2 verranno affidati con procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del Codice dei Contratti.

Si ribadisce che il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Tivoli che sarà libero di seguire anche altre procedure. La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

6. Soggetti ammessi.

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso, tutti i soggetti indicati nell'articolo 45 del D. Lgs 50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto in possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 del Codice dei Contratti precisamente:

1) Requisiti di partecipazione d'ordine generale:

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice dei Contratti.

2) Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale:

- iscrizione nel r4registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente l'oggetto della manifestazione di interesse;
- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010.

La composizione delle categorie di lavoro dell'appalto, ex art. 3 – DPR 34/2000, è la seguente:

Categoria prevalente:

OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metalli vetrosi - Classifica II

Categoria scorponabile:

7. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse.

Le istanze di candidatura (manifestazioni di interesse) alla suddetta procedura negoziata, dovranno pervenire all'ufficio protocollo della CUC **ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 21 giugno 2018** a mezzo raccomandata del Servizio postale o servizio di posta celere o corriere, in plico chiuso indirizzato a CUC-IX COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO, VIA NAZIONALE TIBURTINA N. 2, 00019 TIVOLI (RM) recante all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, l'indicazione del mittente (ragione sociale ed indirizzo completo del concorrente) e la seguente dicitura: *“Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili della Scuola del Gesù -I.C. Tivoli Centro.* Lo stesso plico potrà essere consegnato anche a mano, entro il suddetto termine nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. **Saranno altresì prese in considerazione anche le istanze inviate per pec all'indirizzo comunitamontanativoli@pec.it.**

L'istanza deve essere corredata da dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui ai punti 7 e 8, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, che dovrà essere redatta utilizzando il **modulo allegato al presente avviso (Allegato 1)** o comunque riportare quanto in esso contenuto. Detto modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa o della società o del consorzio che ha presentato richiesta singolarmente o dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese, società o consorzi raggruppati e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore nonché dai certificati di regolare esecuzione o collaudo dei lavori analoghi svolti e dichiarati. In caso di dichiarazioni mendaci verranno applicati gli artt. 75 e 76 del richiamato D.P.R. 445/2000 i cui rilievi penali e civili si danno per conosciuti da parte del candidato richiedente. All'istanza di candidatura non dovrà essere allegata alcuna offerta economica. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Le candidature pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione. Non sortiscono effetti e sono, quindi considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non redatte secondo il modello di cui all'Allegato 1.

8. Individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata.

La stazione appaltante redigerà l'elenco degli operatori economici, secondo l'ordine di arrivo delle buste attestato dall'ufficio protocollo.

Qualora gli operatori ritenuti idonei siano superiori a nr. 15, la Stazione appaltante procederà, per tramite del Responsabile del Procedimento, mediante sorteggio pubblico di cui verrà dato avviso mediante pubblicazione sul profilo della CUC-IX Comunità Montana del Lazio www.comunitamontanativoli.org. Ad esito di tale sorteggio verranno estratti nr. 15 operatori economici a cui verrà inviata la richiesta a presentare offerta.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a nr. 15, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi di affidamento della procedura individuando direttamente i concorrenti da invitare.

9. Responsabile unico ed Informazioni

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 6 della L. n. 241/1990, e seguenti si comunica che il Responsabile del procedimento è Arch. Daniela Sorana: pec: lavori.pubblici04@pec.comune.tivoli.rm.it; tel: 0774 7080566.

10. Trattamento dei dati personali.

I dati personali dei richiedenti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti concernenti la procedura.

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente avviso saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente nell'ambito della procedura oggetto del presente Avviso.

Il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs n. 196/2003, ai quali si fa espresso rinvio.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo della CUC-IX Comunità Montana del Lazio www.comunitamontanativoli.org e su quello del Comune di Tivoli www.comune.tivoli.rm.it, per quindici giorni naturali e consecutivi, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4.

Il Responsabile Unico del procedimento

Arch. Daniela Sorana

Firmato Sorana

Il Direttore Responsabile della CUC

Dott. Mario Mascetti

Firmato Mascetti

**MODELLO DI ISTANZA DI CANDIDATURA
E DI DICHIARAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI DI CAPACITA'
GENERALE E SPECIALE**

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INCREMENTO DELL’USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI DELLA SCUOLA DEL GESU’ - I.C TIVOLI CENTRO MEDIANTE L’USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE IL CICLO DI VITA DELL’OPERA CONFORMI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL’AMBIENTE DM 11/10/2017 pubblicato in G.U. n. 259 del 6/11/2017 e successive modifiche e integrazioni. CUP: D35I17000030009

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, nella sua qualità di _____ <<(eventuale) come risulta dalla procura generale/speciale n. rep. _____ del _____ (che si allega in copia conforme all'originale)>>
autorizzato a rappresentare legalmente l’impresa/società/consorzio:

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE
E CHIEDE**

CHE L’IMPRESA/SOCIETA’/CONSORZIO CHE RAPPRESENTA SIA INVITATA/O A PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO come:

- Impresa/società singola ai sensi dell’art. 45 comma 2 let. a) del D.Lgs 50/2016;
<< ovvero >>
- Consorzio tra imprese artigiane/cooperative ai sensi dell’art. 45 comma 2 let. b) del D.Lgs 50/2016;
<< ovvero >>
- Consorzio stabile ai sensi dell’art. 45 comma 2 let. c) del D.Lgs 50/2016;
<< ovvero >>
- Capogruppo del seguente Raggruppamento Temporaneo d’Imprese/Consorzio ordinario/aggregazione tra imprese aderenti a contratto di rete/G.E.I.E. << indicare le Imprese che formano il Raggruppamento o il Consorzio o l’Aggregazione o il G.E.I.E. di cui all’art. 45, comma 2, lettere d,) e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016>>

<< ovvero >>

- Mandante del seguente Raggruppamento Temporaneo d'Imprese/Consorzio ordinario/aggregazione tra imprese aderenti a contratto di rete/G.E.I.E. << indicare le Imprese che formano il Raggruppamento o il Consorzio o l'Aggregazione o il G.E.I.E. di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016>>:
-
-
-

A TAL FINE, AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000

DICHIARA

1 - DATI GENERALI

- che rappresenta il seguente soggetto:

1.1 - DENOMINAZIONE / RAGIONE SOCIALE

1.2 - FORMA GIURIDICA

1.3 - SEDE LEGALE

CAP _____ Via/Piazza _____ n. _____

1.4 - SEDE OPERATIVA

1.5 - NUMERO DI TELEFONO _____ NUMERO DI FAX _____

1.6 - INDIRIZZO E MAIL _____ INDIRIZZO PEC _____

1.7 - CODICE FISCALE _____ PARTITA I.V.A. _____

1.8 - N° ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE _____ PRESSO LA C.C.I.A.A. DI _____

1.9 - _____ CODICE _____ ATTIVITÀ _____

ed inoltre

1.10 che il titolare (*se impresa individuale*), i soci (*se società in nome collettivo*), i soci accomandatari (*se società in accomandita semplice*), i membri del consiglio di amministrazione cui è conferita la legale rappresentanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio di maggioranza, trattandosi di società con meno di quattro soci (*se altro tipo di società*) e i direttori tecnici dell'impresa/società/consorzio sono: (indicare anche i soggetti cessati dalle succitate cariche

nell'anno antecedente la sottoscrizione della presente dichiarazione)

COGNOME	NOME	Luogo	Data Nascita	Qualifica o carica sociale

2- REQUISITI DI ORDINE GENERALE

2.1 che l'impresa/società/consorzio che rappresenta ed i soggetti di cui al punto 1.10 non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici indicate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come meglio esplicitato nelle dichiarazioni che seguono;

2.2 << barrare il punto che interessa >>

che l'impresa/società/consorzio non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (art. 80 c. 4 del D.lgs 50/2016) e precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in

_____ Via

Telefono: _____ Fax: _____

che l'impresa/società/consorzio ha commesso le seguenti violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (art. 80 c. 4 del D.lgs 50/2016),

e precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in

Via _____ Telefono: _____ Fax: _____

2.3 che l'impresa/società/consorzio non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (art. 80 c. 4 del D.lgs 50/2016) ed è regolarmente iscritta/o agli enti previdenziali ed ha le seguenti posizioni:

I.N.P.S. _____ di _____ Matricola
n. _____ Fax _____

I.N.A.I.L. _____ di _____ Matricola
n. _____ Fax _____

Cassa _____ Edile _____ di _____ Matricola
n. _____ Fax _____

2.4 che l'impresa/società/consorzio non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.lgs

50/2016 (art. 80 c. 5 let. a) del D.lgs 50/2016);

2.5 che l'impresa/società/consorzio non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo senza continuità aziendale e non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 80 c. 5 let. b) del D.lgs 50/2016);

2.6 che l'impresa/società/consorzio non si è resa/o colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (art. 80 c. 5 let. c) del D.lgs 50/2016);

2.7 che l'impresa/società/consorzio non si trova, con riferimento all'affidamento in oggetto, in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs 50/2016 (art. 80 c. 5 let. d) del D.lgs 50/2016);

2.8 che l'impresa/società/consorzio non è stata/o coinvolta nella preparazione della procedura per l'affidamento in oggetto ai sensi dell'articolo 67 del D.lgs 50/2016 al punto da provocare una distorsione della concorrenza (art. 80 c. 5 let. e) del D.lgs 50/2016);

2.9 che l'impresa/società/consorzio non è stata/o assoggettata/o alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 nè ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (art. 80 c. 5 let. f) del D.lgs 50/2016);

2.10 che l'impresa/società/consorzio non è iscritto/a nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione (art. 80 c. 5 let. g) del D.lgs 50/2016);

2.11 che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19 marzo 1990, n. 55 (art. 80 c. 5 let. h) del D.lgs 50/2016)

2.12 <<barrare il punto che interessa e compilare>> (art. 80 c. 5 let. i) del D.lgs 50/2016)

che l'impresa/società/consorzio è tenuta/o, in relazione alla L. 68/1999, all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed è in regola con le norme stesse, nonchè ha ottemperato agli obblighi prescritti dalle stesse norme;

che l'impresa/società/consorzio non è assoggettata/o alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;

che l'impresa/società/consorzio non è tenuta/o all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili perché, pur avendo un numero di dipendenti compreso fra 15 e 35, non ha effettuato nuove assunzioni dal 18.1.2000;

Riferimenti ai fini della verifica della presente dichiarazione: Ufficio
di _____ Via _____ Tel _____
Fax _____

2.13 che non sussistono nei confronti dell'impresa/società/consorzio le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto (art. 80 c. 2 del D.lgs 50/2016).

3 – REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

3.1 che l'impresa/società/consorzio è iscritta/o nel Registro delle Imprese della Camera di

- che sulla base della documentazione allegata è in possesso dei requisiti prescritti per la qualificazione nella categoria prevalente.

Data _____

TIMBRO DELL'IMPRESA O
SOCIETA'

Firma

AVVERTENZE

1. Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato del legale rappresentante firmatario delle suddette dichiarazioni.
2. Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, l'impresa dovrà inserire fogli aggiuntivi.
3. I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.